

Demande de location

Renseignements sur l'objet à louer : Appartement Studio Garage/Box Place de parc int./ext. Dépôt

<u>Locataire</u> _____	<u>Date de la visite :</u> _____
<u>Lieu</u> _____	<u>Rue</u> _____
<u>Nombre de pièces</u> _____	<u>Etage</u> _____
<u>Loyer net mensuel : CHF</u> _____	<u>Charges : CHF</u> _____
	<u>Total : CHF</u> _____

Par quel biais avez-vous trouvé ce logement : internet presse amis autre

Garantie bancaire exigée : 3 mois de loyer net

Plaquettes à charge locataire (boîtes aux lettres, interphones, porte palière, etc.). **Obligatoires selon le modèle de l'immeuble**

Logement familial, couple marié/pacsé selon art. 266m CO : oui non

Madame Monsieur Epouse Epoux Partenaire enregistré(e) Solidaire

<u>Nom</u> _____	<u>Nom</u> _____
<u>Prénom(s)</u> _____	<u>Prénom(s)</u> _____
<u>Rue</u> _____	<u>Rue</u> _____
<u>NPA et localité</u> _____	<u>NPA et localité</u> _____
<u>Tél. privé/portable</u> _____	<u>Tél. privé/portable</u> _____
<u>Tél. prof.</u> _____	<u>Tél. prof.</u> _____
<u>E-mail</u> _____	<u>E-mail</u> _____
<u>Profession</u> _____	<u>Profession</u> _____
<u>Employeur</u> _____ <u>depuis</u> _____	<u>Employeur</u> _____ <u>depuis</u> _____
<u>Lieu de travail</u> _____	<u>Lieu de travail</u> _____
<u>Revenus mensuels bruts CHF</u> _____	<u>Revenus mensuels bruts CHF</u> _____
<u>Date de naissance</u> _____	<u>Date de naissance</u> _____
<u>Etat civil</u> _____	<u>Etat civil</u> _____
<u>Nationalité</u> _____	<u>Nationalité</u> _____
Pour étranger, permis <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> <u>Assurance ménage auprès de :</u> _____	Pour étranger, permis <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> <u>Assurance ménage auprès de :</u> _____
Avez-vous des poursuites, actes de défaut de bien <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <u>Lesquels ?</u> _____	Avez-vous des poursuites, actes de défaut de bien <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <u>Si oui, lequel ?</u> _____
<u>Quelles autres personnes vivront dans le ménage ?</u> _____ <u>âges :</u> _____	<u>N° plaques :</u> _____
Avez-vous des animaux ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Jouez-vous d'un instrument de musique ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Avez-vous des véhicules ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	

La location d'une place de parc est obligatoire, si disponible, pour chaque véhicule devant stationner dans la propriété

Nom du bailleur actuel : _____ Locataire depuis : _____

Pour quelles raisons cherchez-vous un appartement : _____

A fournir avec la demande de location (pour chaque demandeur-eresse) : un extrait de l'office des poursuites récent, les 3 dernières fiches de salaire et une copie d'une pièce d'identité (carte ID, passeport, permis de séjour si étranger).

Les candidats attestent que les renseignements fournis sont conformes à la réalité et respectent les règles de la bonne foi (art. 2 Code civil Suisse). En cas de fausses informations, la régie se réserve le droit de ne pas délivrer l'objet loué ou de résilier le contrat pour sa prochaine échéance. De plus, ils autorisent la régie à vérifier ces données auprès de leurs employeurs et ancienne gérance.

Les candidats déclarent avoir visité l'objet. Ils ne formulent pas de réserve particulière et acceptent de le prendre dans l'état dans lequel il se trouve.

Cette demande de location est sans engagement de part et d'autre. La régie se réserve le droit de l'accepter ou de la refuser, sans avoir à en indiquer les motifs. En cas de renonciation à un bail déjà envoyé par la régie, le candidat s'engage à verser une somme qui se monte à 10 % du loyer mensuel brut, minimum CHF 100.00 (TVA non comprise) pour couvrir les frais administratifs dus à son renoncement (art. 82 LP).

<u>Lieu, date</u> _____	<u>Signature(s)</u> _____	<u>Demandeur(-eresse)</u> _____
		<u>Codemandeur(-eresse)</u> _____